



PROYECTOS

ÍNDICE DOCUMENTACIÓN

1.1 FILOSOFÍA	4
1.2 QUÉ OFRECEMOS	4
1.3 PERFIL DEL EQUIPO	4
1.4 PROYECTOS	6

estrategias urbanas surge como la materialización de múltiples proyectos, ideas, planes que han ido tomando forma a lo largo del tiempo, consecuencia de la inquietud por conocer y mejorar el entorno en que vivimos y nos relacionamos. Igual que adaptamos a nuestros gustos y necesidades nuestros espacios cercanos y privados, se plantea la cuestión de extrapolar estos cambios a otros espacios que también son nuestros, igual de cercanos...

Una de las características principales que posee el ser humano es la capacidad de innovar e influir en su hábitat con el fin de dar solución a los problemas y necesidades que a diario se nos plantean. estrategias urbanas pretende ser una conjunción de innovación y creatividad que se materializa en una idea base: la contribución a la mejora visual de la escena urbana y de sus edificios puesta a disposición de la expresión.

estrategias urbanas es la consecuencia lógica de la evolución personal y profesional de tres personas, con formación en dos campos muy distintos y con ideas, ambiciones y proyectos de futuro similares. Estos factores, apoyados por la capacidad de trabajo, el esfuerzo y la ilusión, son los que han contribuido a que estrategias urbanas se convierta en UNA REALIDAD.

Ana Castro Fernández
Marta Castro Fernández
Paloma Escorial Sanz

1.1 FILOSOFÍA

Utilizando el lenguaje arquitectónico buscamos por un lado la materialización de la IMAGEN que nuestros CLIENTES están buscando y a la vez una clara significación del espacio.

Desarrollamos cada proyecto en el equilibrio entre lo práctico y lo estético siempre dentro de los más altos parámetros de calidad y eficacia.

1.2 QUÉ OFRECEMOS

Una absoluta implicación con el Proyecto y el control de todas sus fases.

Desde *estrategias urbanas* trabajamos hasta el más mínimo detalle para que todos los procesos encajen con éxito, con un riguroso control de costes.

Garantizamos así un resultado óptimo en cada faceta: técnicas, estéticas, funcionales y económicas.

1.3 PERFIL DEL EQUIPO

estrategias urbanas es la consecuencia de la evolución personal y profesional de tres personas, con formación en dos campos muy distintos y con ideas, ambiciones y proyectos de futuro similares.

Ana Castro

Formación de Arquitecto, especializada en el área de Urbanismo.

Co-responsable del área Técnica y de la ejecución de proyectos.

Experiencia laboral en Estudios de Arquitectura y empresas de Instalaciones y Urbanismo. Gestión de Planeamiento urbano, tanto desde el desarrollo desde los propietarios a tramitación con las Administraciones. Así mismo ha realizado trabajos de redacción de proyectos de edificación y edificios singulares. Especialista en la gestión de locales comerciales y tramitación de licencias

Entre otros ha colaborado con los estudios de arquitectura AIAMAD, y GÁLATA + JUAN arquitectos, trabajando con los departamentos técnicos de empresas de ámbito nacional e internacional en la apertura de nuevos locales comerciales. A destacar los trabajos

para **Massimo Dutti**, **Bershka**, **UTERQÜE**,

Pull and Bear, **oysho**, **MIU MIU**, **PRADA**

Marta Castro

Formación en Administración y Dirección de empresas. Su objetivo será la gestión y coordinación de los aspectos de Administración y Comercial de estrategias urbanas.

Experiencia profesional a nivel internacional en la empresa de investigación de mercados NOVATRIS en Paris y nacional en banca, ocupando puestos de diversa responsabilidad, todos en contacto con clientes y consumidores. Entre otros ha trabajado para los Bancos **Barclays y Banesto**

Paloma Escorial

Formación de Arquitecto, especializada en el área de Edificación.

Co-responsable del área Técnica y de la ejecución de proyectos.

Ha desarrollado trabajos tanto por cuenta ajena como propia, amplia experiencia en la gestión integral de proyectos de viviendas y edificaciones singulares; especialista en la gestión de locales comerciales y tramitación de licencias, realización de Informes técnicos y periciales.

Formación en tecnologías de arquitectura bioclimática y sostenible.

Entre otros ha colaborado con los estudios de arquitectura AIAMAD, y GÁLATA + JUAN arquitectos, trabajando con los departamentos técnicos de empresas de ámbito nacional e internacional en la apertura de nuevos locales comerciales. A destacar los trabajos

para **Massimo Dutti**, **Bershka**, **UTERQÜE**,

Pull and Bear, **oysho**, **MIU MIU**, **PRADA**

La trayectoria del equipo de *estrategias urbanas*, en los más diversos ámbitos de la Arquitectura, del Urbanismo, Marketing y Ventas, lo capacitan para acometer Proyectos de la más diversa índole, garantizando su resultado en los campos de Planificación Urbana, Obra Nueva, Rehabilitación y Remodelación de Locales y Oficinas, Informes Periciales, Dictámenes, etc.